



بررسی مشکلات شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان شرقی در حوزه نظام مهندسی و انرژی

نشست مشترک کمیسیون صنعت احداث، امور زیربنایی و اقتصاد کلان و کمیسیون صنایع و انرژی اتاق تبریز، با محوریت بررسی موانع و مشکلات حوزه احداث و موضوع کنترل نقشه‌های سازه مربوط به واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌های صنعتی از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری آذربایجان شرقی و نمایندگانی از بخش خصوصی و دولتی در اتاق تبریز برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی تبریز، جمشید برزگر؛ رئیس کمیسیون صنعت احداث، امور زیربنایی و اقتصاد کلان اتاق تبریز، در این نشست با اشاره به مشکلات شهرک‌های صنعتی استان در دو بخش زیرساخت‌ها و مشکلات تامین انرژی، از تشکیل کمیته‌های تخصصی برای رسیدگی به این مباحث خبر داد. وی با تاکید بر اینکه شهرک‌های صنعتی استان در زمینه زیرساخت‌های اساسی با کمبودهای جدی مواجه هستند، خواستار تخصیص یک درصد از مالیات‌های ارزش افزوده به هیئت امناء شهرک‌ها شد.

برزگر ادامه داد: بر اساس قانون یک درصد از مالیات اخذ شده از واحدهای تولیدی شهرک‌ها باید در رابطه با توسعه زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی، مدیریت پسماند و فاضلاب و ارائه خدمات هزینه شود، تا مشکلات زیرساختی شهرک‌ها از این طریق برطرف شود.

رئیس کمیسیون صنعت احداث، امور زیربنایی و اقتصاد کلان اتاق تبریز، ضمن ابراز گلایه از فرایند صدور مجوزها از سوی نظام مهندسی و اخذ هزینه‌های کلان از واحدهای تولیدی تاکید کرد: فرایندهای مربوط به سازمان نظام مهندسی، با به تاخیر انداختن امور، باعث اتلاف انرژی و افزایش هزینه‌های ساخت و ساز می‌شود. وی گفت: جلب رضایت مشتری باید الگوی اصلی صنف‌های خدماتی باشد.

برزگر در ادامه با اشاره به چالش‌های پیمانکاران، انبوه سازان مسکن و ساختمان، مهندسین مشاور و شرکت‌های صدور خدمات فنی و مهندسی، خواستار تشهیل و تسریع روندها حمایت از این قشر شد.

یونس اکبریور پایداری رئیس کمیسیون صنایع و انرژی اتاق تبریز بر لزوم تخصیص 1 درصد ارزش افزوده خدمات شهرداری به تامین و تجهیز شهرک‌های صنعتی تاکید کرد. وی با بیان اینکه هزینه و درآمد شهرک‌های صنعتی یا یکدیگر همخوانی ندارند، گفت: در این شرایط تخصیص 1 درصد ارزش افزوده می‌تواند صرف توسعه شهرک‌ها؛ های صنعتی شود.

پایدار با انتقاد از دریافت مبالغ هنگفت از واحدهای مستقر در شهرک‌های صنعتی تحت عنوان «سهم الشرکه بالادستی» بابت اخذ انشعاب برق گفت: در حال حاضر مبلغ تامین برق یکبار از سوی شهرک‌های صنعتی اخذ می‌شود، سپس چندین برابر این مبلغ نیز توسط اداره برق دریافت می‌شود و ما خواستار بازنگری جدید در این رویه هستیم.

وی با اشاره به مشکلات اساسی در حوزه تامین انرژی، بر لزوم بهره‌گیری از انرژی خورشیدی در شهرک‌های صنعتی تاکید کرد.

ظفر محمدی؛ معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری آذربایجان شرقی گفت: برای حل مشکلات شهرک‌های صنعتی هم بخش خصوصی و هم دستگاه‌های اجرایی باید دست به دست بدهند.

وی با اشاره به مشکلات مطرح شده در رابطه با فرایند طولانی صدور مجوزها و اخذ مبالغ زیاد از واحدهای تولیدی، پیشنهاد تشکیل کمیته‌ای متشکل از دو نفر از نمایندگان شهرک‌های صنعتی و دو نفر از نمایندگان این سازمان برای بررسی کارشناسی تر مسائل را مطرح کرد.

محمدی همچنین خواستار به کارگیری افراد ذیصلاح و متخصص در واحدهای صنعتی برای تهیه نقشه یا انجام امور مربوطه به بخش نظام مهندسی شد.

وی با تاکید بر اینکه وجود مشکلات مالی در تمامی حوزه‌ها باعث می‌شود، بخش عمده درآمدها صرف امور جاری شود تا عمرانی افزود: در شرایط فعلی تخصیص هزینه برای تجهیز یا بهسازی زیرساخت‌ها مشکل شده است و این امر تنها مختص شهرک‌های صنعتی نیست، بلکه کل کشور با این مسئله مواجه هستند.