



## تغییر کاربری اراضی ملی و باغات تاریخی تبریز، خطایی نابخشودنی

سلسله نشست های محیط زیست، با محوریت «تغییر کاربری اراضی ملی و باغات تاریخی تبریز» به همت خانه فعالین محیط زیست استان آذربایجان شرقی با حضور مدیران اسبق و فعالان مدنی در اتاق بازرگانی تبریز برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی تبریز، مجید رحمانی؛ عضو هیئت مدیره خانه فعالین محیط زیست در ابتدای این نشست ضمن تاکید بر لزوم حفظ اراضی و باغات شهر تبریز گفت: هرگونه تغییر ماهیت و تخریب این میراث گذشتگان، خطایی نابخشودنی است و هر شخص و نهادی باید موظف به جلوگیری از بروز چنین تخلفاتی باشد. وی با اشاره به رویکرد خانه فعالین محیط زیست مبنی بر انتشار اخبار تغییر کاربری اراضی، گفت: به همین منظور اقداماتی در خصوص مجموعه تاریخی خلعت پوشان تبریز، در جهت حل و تحلیل این موضوع قدمی برداشته است، تا با بررسی همه جانبه این موضوع، زمینه پیگیری های موثر را فراهم سازد و از آسیب به محیط زیست که شامل از دست رفتن زمین های حاصل خیز کشاورزی و تبعات اجتماعی، اقتصادی و... آن جلوگیری کنیم.

### تبریز با تغییر کاربری به شهر بتنی تبدیل شده است

احمد رحمانی؛ عضو هیئت مدیره خانه فعالین محیط زیست استان در این جلسه با اشاره به سوابق مطالبات صورت گرفته و دستیابی به اهداف این NGO گفت: با توجه به پیگیری های صورت گرفته تا حدودی به اهدافمان نزدیک شده ایم، اما لزوماً نمی توان گفت این تلاش ها کافی است. رحمانی با بیان اینکه طی ۳۰ سال اخیر باغ های شهر تبریز با تغییر کاربری به شهر بتنی تبدیل شده اند، از غالب شدن تفکر مخرب محیط زیستی در شهر تبریز اظهار نگرانی کرد. وی افزود: شهرداری تبریز باید هرچه زودتر نسبت به این موضوع اقداماتی انجام داده و از تخریب هرچه بیشتر جلوگیری کند، همچنین حامیان محیط زیست باید در این امر نهایت همکاری و ایستادگی به خرج دهند. رحمانی در رابطه با موضوع منطقه خلعت پوشان گفت: تغییر کاربری خلعت پوشان علاوه بر مسائل محیط زیستی، از نظر میراث فرهنگی نیز بسیار حائز اهمیت است. تغییر کاربری این منطقه برای مسکونی سازی، برای دانشگاه تبریز بسیار غیرمنطقی است و ضربه ای بسیار سخت برای تاریخ خواهد بود.

### زمین ارثیه پدران ما نیست

احمد بایوردی؛ فعال مدنی در این نشست، ضمن تاکید بر اهمیت حفظ کاربری اراضی زراعی و باغات به تشریح وظایف شهرداری ها در این زمینه پرداخت و گفت: شهرداری ها در صورت لزوم شرایطی برای تغییر کاربری دارند، اما در مورد باغات صدق نمی کند. در واقع شهرداری ها صلاحیت تغییر کاربری اراضی و باغات واقع در خارج از شهر را ندارند و در صورت تخلف امکان استرداد وجود دارد. برای تحقق امر تغییر کاربری، باید مجوزهایی دریافت شود تا کارشناسان از امکان تغییر کاربری اطمینان کافی حاصل کنند. این فعال مدنی در تشریح پروژه مسکن سازی دانشگاه تبریز گفت: طبق نامه ابلاغ شده از سمت معاونت دانشگاه سراسری تبریز، اراضی خلعت پوشان با توجه به تأییدیه کارشناسان در جهت عدم استفاده اراضی برای کشاورزی خواستار تغییر کاربری بوده و خواستار اخذ مجوز ساختمان سازی در جهت استفاده کادر دانشگاه است. وی خاطر نشان کرد: زمین، ارثیه پدران ما نیست، بلکه امانتی است برای آیندگان. بایوردی در انتقاد از این پروژه گفت: علاوه بر مسئله تغییر کاربری برای ارائه خدمات نیز مشکلاتی وجود دارد از جمله شهرداری توانایی ارائه خدمات را ندارد، ضمناً مشکل اساسی این پروژه انتخاب اراضی نادرست و نامناسب است، چراکه خاک مناسب برای ساختمان سازی نباید درجه یک و دو باشد.